

Dott. CINZIA BRUNELLI
NOTAIO

Piazza Orsi Mangelli n. 1 - 47122 Forlì (Italy)
Tel. (+39) 0543.31109 - Fax (+39) 0543.25661
C.F. BRN CNZ 55C45 D704X
Partita Iva 01991260405
cbrunelli@notariato.it
<http://www.notaiobrunelli.it>

DOCUMENTI OCCORRENTI PER CESSIONI DI QUOTE O AZIONI

Per tutti	Per società ed enti
Documento di identità in corso di validità	Documento di identità in corso di validità del legale rappresentante
Codice fiscale	Visura recente registro delle imprese
Certificato di stato libero o di vedovanza	Partita Iva
Estratto per riassunto atto di matrimonio con annotazioni marginali (rilasciato dal Comune nel quale è stato celebrato il matrimonio)	Statuto vigente (ultima versione aggiornata)
Certificato di residenza	Importo versato del capitale sociale (soc. capitali)
Copia autentica della procura (se interviene un procuratore)	Eventuale delibera organo amministrativo che autorizzi l'atto
Cittadinanza/nazionalità.	Eventuale delibera organo amministrativo che nomini amministratore delegato
Per cittadini extracomunitari: permesso di soggiorno	Cittadinanza/nazionalità
Per rappresentanza di incapaci: autorizzazione giudiziale	Copia autentica della procura (se interviene un procuratore)

Atto costitutivo della società o ultimo atto modificativo, statuto aggiornato.
Visura recente registro imprese e partita Iva della società
Libro soci.

Indicare cedente, cessionario, quota/azioni cedute, prezzo di cessione, mezzi di pagamento.

Segnalare eventuale grado di parentela e/o coniugio fra cedente e cessionario. In caso di donazione, copia eventuali precedenti donazioni fra le medesime parti.

In presenza di eventuali limiti statuari alla circolazione della partecipazione: prova dell'adempimento di quanto richiesto dallo statuto o, in alternativa, intervento in atto degli altri soci.

Segnalare : presenza di particolari diritti di natura personale o patrimoniale attribuiti alla partecipazione.
eventuale richiesta di inserimento di garanzie patrimoniali o reddituali (eventuale situazione patrimoniale da allegare all'atto)
se capitale sociale interamente versato o versamenti ancora dovuti
versamenti effettuati dal cedente a titolo di finanziamento, di versamento in conto capitale o futuro aumento di capitale o ad altro titolo
esistenza di operazioni di aumento di capitale in corso, per le quali non siano stati eseguiti sottoscrizione e versamento
eventuale regolamento patrizio del divieto di concorrenza
disciplina attribuzione utili
eventuali vincoli e diritti di terzi sulla partecipazione
non estinzione, per effetto della cessione, di eventuali garanzie prestate dal socio cedente per debiti sociali

In caso di azioni: precisare se cedente ha effettuato opzione per il risparmio amministrato o gestito.

Segnalare esigenza che vengano effettuati i controlli ipo-catastali sul patrimonio immobiliare della società

Contatti per ulteriori informazioni: studio.brunelli@notariato.it.